

## INFORMATIONS GENERALES

### LIEU

Palais des Congrès de Namur  
Place d'Armes 1  
B-5000 NAMUR

### ACCUEIL

L'enregistrement et la distribution des documents du colloque auront lieu le 27/03/2009 dès 08h30.

### INSCRIPTION

Les participants sont priés de s'inscrire avant le 20/03/2009 via le site Internet <http://mrw.wallonie.be/dgatlp/colloques> ou en renvoyant le formulaire au secrétariat.

### FRAIS D'INSCRIPTION

Les frais d'inscription sont fixés à 20 € par personne. Ce montant comprend :

- l'accès à la conférence ;
- les pauses-santé ;
- le repas ;
- le drink de clôture ;
- l'envoi des actes du colloque.

L'accès est gratuit pour les seniors (60 ans et plus) et les membres du Réseau Logement.

### PAIEMENT

Le montant de l'inscription doit être réglé par virement au compte N° 091-2150217-47 de la DGO4 avec " LOG + nom participant " en communication et ce, pour le 20 mars au plus tard.

### SECRETARIAT

#### SPW DGO4

Cellule Events  
Rue des Brigades d'Irlande, 1  
B-5100 JAMBES  
Tél. : +32 (0) 81/33 21 37 | +32 (0) 81/33 22 59  
Fax : +32 (0)81/33 23 82  
[events.dgatlp@mrw.wallonie.be](mailto:events.dgatlp@mrw.wallonie.be)



COUVERTURE : Logement à Clermont-lez-Walcourt © Fabrice Dor - SPW - DGO4 | DESIGN : www.dlproduction.be

## AINES ET LOGEMENTS : LIEUX DE VIE, LIEUX DE VILLE ?

Palais des Congrès de Namur | vendredi 27 mars 2009

COLLOQUE ORGANISE PAR LE DEPARTEMENT DU LOGEMENT  
(DGO4 - Service public de Wallonie),  
EN COLLABORATION AVEC LE RESEAU LOGEMENT ET  
LE DEPARTEMENT DES AINES ET DE LA FAMILLE (DGO5)



Direction générale opérationnelle  
de l'Aménagement du Territoire, du Logement,  
du Patrimoine et de l'Énergie



## INTRODUCTION

D'ici 2050, le nombre des seniors de plus de 60 ans va doubler, les aînés de plus de 75 ans vont eux presque tripler et les plus de 85 ans seront quatre fois plus nombreux... Une partie des plus âgés intégrera des structures d'hébergement telles que les maisons de repos et de soins qui ne sont pas destinées à l'ensemble du public âgé et dont l'offre sera sans doute insuffisante par rapport aux besoins des moins autonomes. Le parc résidentiel qu'il soit proposé à la location ou occupé par les propriétaires connaîtra dès lors une profonde mutation.

La population âgée de plus de 50 ans représentera plus de 25 % de la population dans les prochaines décennies. Des stratégies résidentielles en sens divers vont voir le jour : vente de maisons, achat d'appartements, départ vers la campagne ou des zones côtières pour les uns, retour en ville pour d'autres, amélioration du pouvoir d'achat pour certains ménages propriétaires, diminution des ressources pour d'autres toujours locataires, travaux dans les logements afin de les adapter aux personnes à mobilité réduite, lutte contre l'isolement et recherche de lieux de convivialité pour les isolés. Ce seront les thèmes traités à l'occasion de ce colloque " Aînés et logements : lieux de vie, lieux de ville ? ".

La matinée du colloque sera consacrée à la présentation des résultats de la dernière enquête, initiée par le Département du Logement en collaboration avec le Département Aînés et Familles du Service public de Wallonie ; enquête qui évalue le parcours résidentiel passé, présent et potentiel de 1.000 ménages seniors en Région wallonne. Plusieurs experts actifs dans les secteurs sociaux et économiques décortiqueront ces résultats afin d'en tirer les meilleurs enseignements pour une politique de logement mieux adaptée aux aînés.

L'après-midi, des habitants et des personnes de terrain présenteront plusieurs expériences belges, européennes et québécoise portant sur des ensembles de logements particulièrement conviviaux, des aménagements adaptés aux seniors ainsi que des outils facilitant l'adaptation des logements.

En fin d'après-midi, des associations de seniors et des organismes actifs dans le secteur feront part de leurs appréciations au regard de la journée et de leurs recommandations en vue d'une politique de logement qui soit davantage pensée pour les seniors tout en favorisant les liens intergénérationnels.

## PROGRAMME

Vendredi 27/03/2009

- 08h30** *Accueil-Café*
- 09h00** Introduction par **Bernard MONNIER**, *Inspecteur général ff., Département du Logement, SPW*
- 09h15** Le parcours résidentiel des Wallons de plus de 50 ans. Résultats d'une enquête menée début 2009. Résultats généraux par **Marc DUMOULIN**, *Administrateur délégué, Dedicated Research*
- 09h35** Résultats par sous-régions par **Sébastien FONTAINE**, *Responsable des Etudes, Département du Logement, SPW*
- 09h55** Résultats par tranche d'âge par **Francine HAIVERLIN**, *Inspectrice, Département des Aînés et de la Famille, SPW*
- 10h15** *Pause-santé*
- 10h35** Quels enseignements tirer des résultats de l'enquête ?  
**Philippe DEFEYT**, *Président du CPAS de Namur*  
**Michel LORIAUX**, *Président de l'ASBL GénérationS*  
**François RENAUD**, *Conseiller expert à la Société d'habitation du Québec*  
**Marie-Claire SEPULCHRE**, *Administratrice déléguée de l'ADMR (Aide à domicile en milieu rural) et représentante de la FESAD*  
**Jean-Christophe VANDERHAEGEN**, *Directeur général de la Confédération Construction Bruxelles-Capitale*
- Panel animé par **Bernard MONNIER**, *Inspecteur général ff., Département du Logement, SPW*
- 11h40** Débat avec la salle
- 12h00** Intervention de Monsieur **André ANTOINE**, *Vice-Président, Ministre du Logement, des Transports et du Développement territorial*
- 12h20** *Lunch*
- 13h30** Présentation d'expériences européennes et québécoise par **Jean BLAVIER**, *Journaliste : LOGEMENTS, LIEUX DE VIE*
- > La résidence Wilfrid Lecours à Québec, **Claude FOSTER**, *Directeur général OMH de Québec*
  - > Les logements Frejas Have au Danemark, **Anders ANDERSEN**, *Fondateur et Bent BILLE*, *Président de l'association*
  - > Les habitats groupés en Hollande et en Belgique par **Pascale THIJS**, *Habitat et Participation LOGEMENTS, LIEUX DE VILLE*
  - > Les espaces seniors admis en Suisse par **Igor MORO**, *Chef de projets, Equiterre*
  - > Le logement adaptable par **Isabelle LECHAT**, *Centre scientifique et technique de la Construction (CSTC) et Vincent SNOECK*, *Directeur de l'ASBL GAMAH*
- 15h20** *Pause-santé*
- 15h40** Aînés et logements : quels sont les défis de l'avenir ?  
Panel animé par **Jean BLAVIER**, *Journaliste* avec des représentants de :  
> Fédération des CPAS, **Jean-Marc ROMBEAUX**, *Conseiller*  
> UCP, mouvement social des aînés, **Jean GENGLER**, *Vice-Président*  
> Espaces Seniors, **Dominique BLONDEEL**, *Experte*  
> UTAN, Centre Universitaire du Troisième Age de Namur, **Paulin DUCHESNE**, *Président*
- 16h40** Conclusions par **Nicolas BERNARD**, *Philosophe, Professeur aux Facultés Saint-Louis, Bruxelles*
- 17h00** *Drink de clôture*